

**UCHWAŁA NR XXVII/189/2026
RADY GMINY WIJEWO**

z dnia 19 sierpnia 2026 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku z dnia 13 lipca 2026r. o wykonanie renowacji elewacji budynku gminnego przy ul. Lipowej 21 w Wijewie oraz rozważenia jego kompleksowej termomodernizacji z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U. z 2026 r. poz. 662), Rada Gminy Wijewo uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się za zasadny wniosek z dnia 13 lipca 2026 r. o wykonanie renowacji elewacji budynku gminnego przy ul. Lipowej 21 w Wijewie oraz rozważenia jego kompleksowej termomodernizacji z wykorzystaniem środków zewnętrznych

§ 2. O sposobie rozpatrzenia wniosku Przewodniczący Rady zawiadomi wnoszącego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do Urzędu Gminy Wijewo w dniu 13 lipca 2026 roku wpłynął wniosek o wykonanie renowacji elewacji budynku gminnego przy ul. Lipowej 21 w Wijewie oraz rozważenia jego kompleksowej termomodernizacji z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Wijewo informuje, że zapoznała się z wnioskiem.

Zgłaszane we wniosku obawy są w pełni zrozumiane. Zgadza się z opinią, że stan techniczny elewacji budynku przy ul. Lipowej 21 wymaga interwencji, a zrewitalizowany obiekt poprawiłby zarówno komfort pacjentów, jak i estetykę przestrzeni publicznej.

Niestety w aktualnym budżecie Gminy Wijewo na bieżący rok nie zostały zaplanowane, ani zabezpieczone środki finansowe, które pozwoliłyby na realizację zadania obejmującego renowację elewacji oraz kompleksową termomodernizację tego budynku. Z uwagi na ograniczone możliwości finansowe samorządu oraz konieczność realizacji innych, wcześniej zaplanowanych zadań inwestycyjnych, sfinansowanie tych prac w obecnym momencie nie jest możliwe. Zgodnie z przepisami prawa o finansach publicznych, gmina może realizować wyłącznie te wydatki, które zostały uprzednio zaplanowane i zabezpieczone w uchwale budżetowej.

Zgodnie z art. 44 ust. 1 pkt 2 oraz art. 254 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 ze zm.), wydatki publiczne mogą być ponoszone oraz zobowiązania zaciągane wyłącznie w granicach kwot określonych w uchwale budżetowej na dany rok.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Gminy Wijewo informuje również, iż przeanalizowano wskazane w piśmie możliwości finansowania kompleksowej modernizacji z wykorzystaniem środków zewnętrznych.

W wyniku przeprowadzonej analizy ustalono, że nabory w ramach wskazanych w piśmie programów i instrumentów finansowych zostały już zakończone lub nie odpowiadają określonym w regulaminie kryteriom. W szczególności część z przedstawionych propozycji dotyczy instrumentów zwrotnych, w tym pożyczek, które są nieuzasadnione ekonomicznie.

W związku z powyższym, na chwilę obecną brak jest możliwości rozpoczęcia realizacji przedmiotowej inwestycji w oparciu o wskazane w piśmie źródła finansowania. Jednocześnie pracownicy merytoryczni zajmujący się pozyskiwaniem środków zewnętrznych na bieżąco monitorować będą pojawiające się programy i nabory umożliwiające uzyskanie bezzwrotnych środków zewnętrznych na realizację kompleksowej termomodernizacji obiektu Przychodni.

Jednocześnie należy podkreślić, że realizacja kompleksowej termomodernizacji obiektu Przychodni jest przedsięwzięciem wymagającym znacznych nakładów finansowych. Gmina, z uwagi na ograniczone możliwości finansowe oraz skalę planowanego zamierzenia, nie jest w stanie sfinansować realizacji tego zadania wyłącznie ze środków własnych. Z tego względu warunkiem przystąpienia do realizacji inwestycji jest uprzednie pozyskanie odpowiednich środków zewnętrznych, w szczególności w formie bezzwrotnego dofinansowania.

W przypadku pojawienia się odpowiedniego programu lub naboru spełniającego nasze oczekiwania i umożliwiającego uzyskanie dofinansowania bezzwrotnego, informacja w tym zakresie zostanie przekazana do Państwa niezwłocznie. Jednocześnie wskazujemy, że rozpoczęcie inwestycji musi być poprzedzone przygotowaniem kompleksowej dokumentacji projektowej uwzględniającej różne branże budowlane.

W związku z powyższym Gmina Wijewo w nadchodzącym roku budżetowym planuje uwzględnić możliwość rozpoczęcia pozyskiwania niezbędnych dokumentów, w szczególności budowlanych oraz niezbędnych pozwoleń.