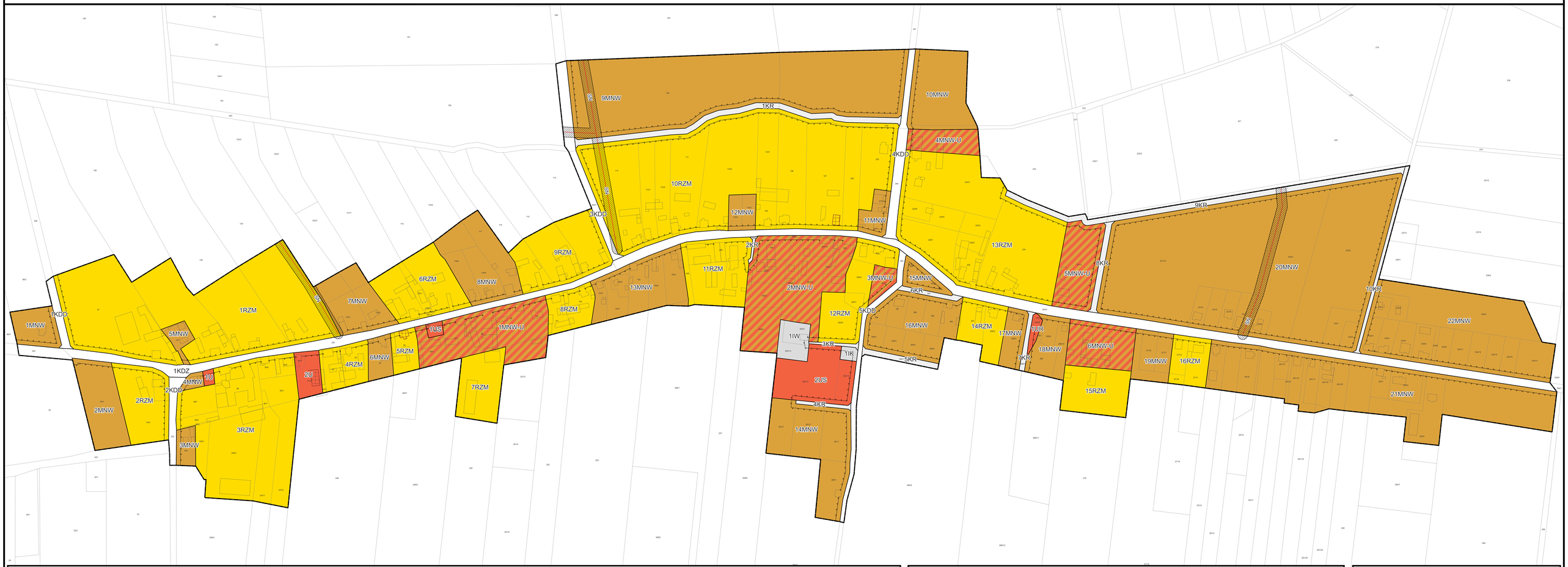
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI POTRZEBOWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY GMINY W WIJEWIE NR XX/138/2025 Z DNIA 17 grudnia 2025r.

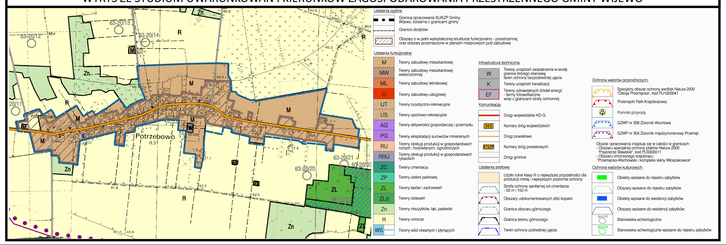


LEGENDA

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MNW – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MNW-U – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- U – TERENY USŁUG
- US – TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- UR – TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- KDD – TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- KDZ – TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- KR – TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- IW – TERENY WODOCIĄGÓW
- IK – TERENY KANALIZACJI
- RZM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- SN – LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- PASY TECHNOLOGICZNE WZDŁUŻ LINI ELEKTOENERGETYCZNYCH

OBSZAR OPRACOWANIA ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH:
– OBSZARU SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW NATURA 2000:
"POJEZIERZE SŁAWSKIE"
– OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU:
"PRZEMĘCKO-WSCHOWSKI KOMPLEKS LEŚNY WŁOSZAKOWICE"
– GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 304:
"ZBIORNIK MIĘDZYMORENOWY PRZEMĘT"

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WIJEWO



SKALA 1:1000

0 100 200 m

Mapa zasadnicza pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Wydana przez Starostę Leszczyńskiego dnia 10.03.2025 r. Układ współrzędnych 2000, strefa 5 / EPSG:2177