UCHWAŁA NR XXXIV/267/2022
RADY GMINY WIJEWO

z dnia 31 stycznia 2022 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8, art.40 ust.1, art.41 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz.1170) Rada Gminy Wijewo uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty), wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty), wykorzystywane na potrzeby przestrzegania prawa i porządku publicznego, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

3. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty), wykorzystywane na cele działalności w zakresie kultury, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

4. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty), wykorzystywane w zakresie wypożyczania książek i czytelnictwa, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

5. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty), wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

6. Nieruchomości lub ich części (budynki, grunty) zajęte pod sale sportowe i boiska do gier zespołowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

7. Grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „dr", na których dokonano utwardzenia powierzchni w postaci masy bitumicznej lub betonowej kostki brukowej.

§ 2. Zwolnienie wymienione w § 1 pkt 7 przysługuje po zakończeniu inwestycji na okres 10 lat, pod warunkiem zakończenia tej inwestycji w latach 2020 – 2022.

§ 3. 1. Jeżeli o zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 7, ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, zwolnienie – w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności – stanowi pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013r. z późn. zm.) i stosuje się do dnia 30 czerwca 2024r.

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;

2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm.).

§ 4. 1. Jeżeli o zwolnienie, o którym mowa w § 1 pkt 7, ubiega się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w zakresie rolnictwa lub rybołówstwa w rozumieniu unijnego prawa konkurencji, zwolnienie – w zakresie w jakim dotyczy nieruchomości wykorzystywanej do prowadzenia tej działalności – stanowi pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) Nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013r. z późn. zm.) i stosuje się do dnia 30 czerwca 2028r.

2. Podmiot ubiegający się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jest zobowiązany do przedstawienia podmiotowi udzielającemu pomocy, wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy:

1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie oraz pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
2) informacji określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz.U. z 2010r. Nr 121 poz. 810 z późn. zm.).

§ 5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wijewo.

§ 6. Traci moc Uchwała Nr XXII/172/2012 Rady Gminy Wijewo z dnia 30 października 2012r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 7. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XXXIV/267/2022 Rady Gminy Wijewo z dnia 31 stycznia 2022r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości

Na podstawie art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2010r. Nr 95 poz. 613 ze zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust.1 wskazanej ustawy oraz w art. 10 ust.1 ustawy z dnia 02 października 2003r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Zgodnie z art. 7 ust.3 i 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2020r. poz. 708 ze zm.), dnia 03.01.2022r. przesłano projekt uchwały Rady Gminy Wijewo w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w Warszawie oraz do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi – w celu zgłoszenia, którzy w terminie 14 dni mogą przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości i zasad udzielania pomocy.

Dnia 11.01.2022r. wpłynęła odpowiedź od Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który wniósł zastrzeżenie do projektu niniejszej uchwały. Przestawione zarzuty w zakresie pomocy de minimis zostały uwzględnione w uchwale.

Dnia 14.01.2022r. wpłynęła odpowiedź od Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wniósł zastrzeżenie do projektu niniejszej uchwały. Przestawione zarzuty w zakresie pomocy de minimis zostały uwzględnione w uchwale.

Zwolnienia zawarte w uchwale mają charakter przedmiotowy i są uzasadnione.